

Onderneming: Berkelstaete, financieel dienstverlener, vergunning: 12011915 (NL)
Product: Bouw- en montagewerken 19-01

Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan het werk ongeacht de oorzaak. Ook is verzekerd verontreiniging of het vuil worden van het werk door een plotselinge onzekere gebeurtenis.



Wat is verzekerd?

- ✓ Deze verzekering vergoedt schade aan het in de polis genoemde werk (verzekerde object) op het uiteindelijke bouw-/montageterrein.

Verzekerd bedrag

- ✓ We vergoeden tot maximaal het afgesproken bedrag per rubriek. De met u afgesproken verzekerde bedragen staan op het polisblad.

Wie is verzekerd?

- ✓ Alle partijen op de bouwplaats zijn verzekerd. Naast de opdrachtgever, aannemer en onderaannemer ook de architect, ingenieur, installateur, dakdekker en schilder. Ook als zij schade aan derden, zoals burens of voorbijgangers veroorzaken kan dit onder de dekking vallen.

Het werk

- ✓ Verzekerd is de materiële schade aan het werk tijdens de bouw- en montageperiode, zoals bouwmaterialen en hulpconstructies op het bouwterrein.

Keuze: De verzekering kent de volgende mogelijkheden:

Verzekering van:

1. Het werk.
2. Aannemersmaterieel en eigendommen van de bouwdirectie en personeel.
3. Eigendommen opdrachtgever.
4. Aansprakelijkheid.

Keuze: {vrije rubriek}

{Omschrijving optionele dekking}



Wat is niet verzekerd?

- ✗ Afhankelijk van de verzekerde rubrieken kent de verzekering daarbijbehorende uitsluitingen. Zie de polisvoorwaarden voor een goed overzicht. Voor het werk is een belangrijke uitsluiting dat niet verzekerd is schade door een ondeugdelijk vormings-, vervaardigings-, of beweringsproces.

Bedrijfsschade

- ✗ Niet verzekerd is de eigen bedrijfsschade die ontstaat bij schade aan het werk.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! Dekkingsbeperkingen staan vermeld op de polis of in de polisvoorwaarden.

Eigen risico

- ! Als er met u een eigen risico is afgesproken staat deze op de polis. Bij schade onder meer rubrieken als gevolg van één gebeurtenis wordt slechts éénmaal het hoogst toepasselijke eigen risico in mindering gebracht.

Dekkingsbeperkingen per rubriek

- ! Afhankelijk van de verzekerde rubriek(en) gelden er dekkingsbeperkingen.



Waar ben ik gedekt?

- ✓ De verzekering geldt voor de in de polis genoemde verzekerde object(en) op het uiteindelijke bouw-/montageterrein.



Wat zijn mijn verplichtingen?

Als u de verzekering aanvraagt, moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. Geef veranderingen die te maken hebben met deze verzekering zo snel mogelijk door.



Wanneer en hoe betaal ik?

U kunt kiezen of u de premie per jaar of in termijnen betaalt. Ook kunt u kiezen om de premie zelf over te maken of te betalen via automatische incasso.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de {omschrijving startdatum} en eindigt {omschrijving einddatum}

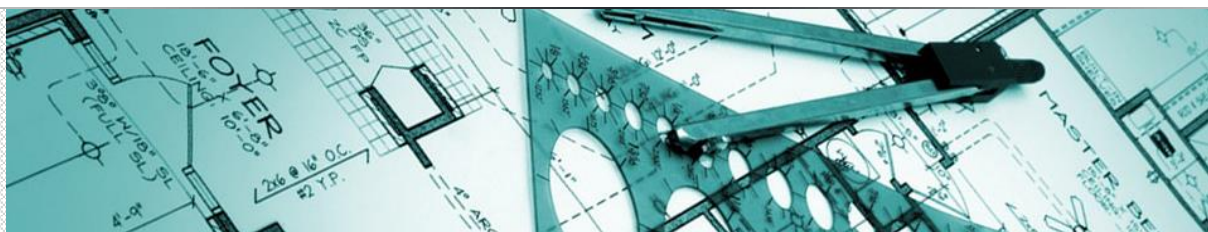


Hoe zeg ik mijn contract op?

U kunt de verzekering opzeggen via e-mail of een brief. Als het een dekking is voor een eenmalige zending kunt u de verzekering niet opzeggen.

Version 1, 12-05-2020, Bekijk online: verzekeringskaarten.nl/berkelstaete/bouw-en-montagewerken

© Verbond van verzekeraars, www.vanatotzekerheid.nl



BOUW- EN MONTAGEWERKEN

Polisvoorwaarden

UW SCHAKEL NAAR ZEKERHEID!

INHOUDSOPGAVE

Algemene Voorwaarden..... 3

1	Algemene begripsomschrijvingen	3
2	Onzeker voorval.....	4
3	Termijnen	4
4	Tussentijdse beëindiging van de verzekeringsovereenkomst	4
5	Berekening van de premie.....	5
6	Eigen risico	5
7	Dekkingen.....	5
8	Verplichtingen	6
9	Niet nakoming van verplichtingen	6
10	Schaderegeling	6
11	Schadevaststelling.....	6
12	Algemene uitsluitingen	7
13	Afstand van verhaalsrecht.....	8
14	Toegang tot het bouw-/montageterrein	8
15	Betalingsverkeer	8
16	Geschillenregeling	8
17	Klachtenregeling	8
18	Toepasselijk Recht	8
19	Slotbepaling	8
20	Privacyreglement	9

Doorlopende verzekering..... 10

21	Algemene bepaling	10
22	Aanvullende begripsomschrijving	10
23	Verzekerde werken.....	10
24	Premie.....	11
25	Wijziging van het risico	11
26	Schadevergoeding.....	11
27	Duur en einde van de verzekering	11
28	Herziening van premie en voorwaarden	12

Rubriek 1:.....Het

Werk 13

29	Dekking.....	13
30	Dekking na schade	13
31	Uitsluitingen	13
32	Schadevergoeding.....	13
33	Te vergoeden maximum bedrag	13

Rubriek 2:Aannemersmaterieel en Eigendommen van de bouwdirectie en personeel 14

34	Dekking.....	14
35	Uitsluitingen	14
36	Schadevergoeding.....	14
37	Te vergoeden maximum bedrag	14

Rubriek 3:.....Eigendommen opdrachtgever 15

38	Dekking.....	15
39	Extra dekking eigendommen derden.....	15
40	Uitsluitingen	15
41	Schadevergoeding.....	15
42	Te vergoeden maximum bedrag	15

Rubriek

4: Aansprakelijkheid 16

43	Aanvullende begripsomschrijvingen.....	16
44	Dekking tijdens de bouw-, montage- en testtermijn.....	16
45	Dekking tijdens de onderhoudstermijn	16
46	Te vergoeden maximum bedrag	16
47	Extra dekking.....	16
48	Uitsluitingen	16
49	Schaderegeling.....	17
50	Elders lopende verzekeringen.....	17

ALGEMENE VOORWAARDEN

1 Algemene begripsomschrijvingen

In deze polis wordt - tenzij in de rubriekvoorwaarden anders is omschreven - verstaan onder:

1.1 Verzekeraars

Verzekeraars zijn diegenen, die gezamenlijk het verzekerde risico dragen, ieder voor het door of namens hen getekende aandeel.

1.2 Verzekerden

- de verzekeringnemer;
- de opdrachtgever c.q. de bouwdirectie;
- de hoofdaannemer, aannemer(s), onderaannemer(s) en installateurs;
- de ontwerper(s), architect(en), adviseur(s) en constructeur(s);
- de toekomstige eigenaren of gebruikers van het werk;
- voor zover nog niet genoemd de overige bij de uitvoering van het werk betrokken partijen.

1.3 Berkelstaete

Onder Berkelstaete wordt verstaan Berkelstaete Assuradeuren, te Lochem, die heeft bemiddeld bij de totstandkoming van deze verzekering.

1.4 Materiële beschadiging

Een blijvende aantasting van de vorm, substantie en/of structuur van een zaak.

1.5 Verlies

Het fysiek niet meer kunnen beschikken over een zaak, terwijl verkrijging van die zaak niet te verwachten is of de feitelijke directe kosten van de verkrijging gelijk zijn aan of groter zijn dan de waarde van de zaak.

Bij de vaststelling van de feitelijke directe kosten dienen eventuele extra kosten voortvloeiende uit de beperking van risico's voor mogelijk optredende schade bij de verkrijging buiten beschouwing te blijven.

1.6 Bedrijfsschade

Geldelijk nadeel bestaande uit het verlies van netto winst en de doorgaande vaste lasten waar geen inkomsten meer tegenover staan, als gevolg van stagnatie in het bedrijf door materiële beschadiging en/of verlies.

1.7 Eindwaarde

De uiteindelijke aanneemsom van het verzekerde werk, met inbegrip van:

- de gerealiseerde en verrekenende stijgingen in prijzen en lonen;
 - het meer- en minder werk;
- en voor zover mee verzekerd vermeerderd met:
- de werken buiten bestek of (aannemings)overeenkomst;
 - de waarde van de door de opdrachtgever en/of de toekomstige eigenaar zelf uitgevoerde werkzaamheden;
 - de waarde van de door de opdrachtgever en/of de toekomstige eigenaar gebruikte of beschikbaar gestelde (bouw-)componenten;
 - de BTW (indien en voor zover van toepassing);
 - de waarde van de overige onder artikel "het werk" verzekerde objecten;
 - de honoraria van architecten, adviseurs, constructeurs alsmede ontwerpers;
 - de kosten van toezicht en controle door de bouwdirectie.

1.8 Het werk

- het in de polis omschreven object op het uiteindelijke bouw-/montageterrein, in aanbouw en/of gereed;

- de componenten die voor rekening en risico van een verzekerde op het uiteindelijke bouw-/montageterrein aanwezig zijn; de componenten dienen bestemd te zijn om blijvend in het in de polis omschreven object te worden opgenomen;
- de kosten van het (de)monteren van hulpconstructies en hulpwerken zoals steigers, bekistingen, damwanden, mallen, die op het uiteindelijke bouw-/montageterrein aanwezig zijn en die nodig zijn om het in de polis omschreven object op de in het bestek of (aannemings)overeenkomst aangegeven wijze te bouwen;
- de hulpconstructies en hulpwerken als omschreven onder c indien en voor zover de vervangingswaarde hiervan is opgegeven.

1.9 Gebeurtenis

Een voorval of een reeks met elkaar verband houdende voorvallen met één en dezelfde oorzaak.

1.10 Bereddingskosten

Kosten van maatregelen die tijdens de geldigheidsduur van de verzekering door of vanwege verzekeringnemer of een verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het onmiddellijk dreigend gevaar van schade af te wenden, waarvoor - indien gevallen - (een verzekerde aansprakelijk zou zijn en) de verzekering dekking biedt, of om die schade te beperken. Onder kosten van maatregelen wordt in dit verband mede verstaan schade aan zaken die bij het nemen van de hier bedoelde maatregelen worden ingezet.

1.11 Opruimingskosten

De als gevolg van een onder de polis gedekte schade daadwerkelijk gemaakte kosten voor het afbreken, opruimen, afvoeren, storten en vernietigen van verzekerde zaken.

1.12 Milieuaantasting

Het uitstoten, lozen, doorsijpelen, loslaten, of ontsnappen van enige vloeibare, vaste of gasvormige stof, voor zover die een prikkelende of een besmetting of bederf veroorzakende of een verontreinigende werking heeft in of op de bodem, de lucht, het oppervlaktewater of enig(e) al dan niet ondergronds(e) water(gang).

1.13 Eigendommen opdrachtgever

Roerende en onroerende zaken, met uitsluiting van de ten behoeve van het werk te gebruiken of beschikbaar gestelde bouwcomponenten, materieel en hulpconstructies, welke eigendom van de opdrachtgever zijn of worden, of waarvoor deze krachtens bestek of (aannemings)overeenkomst verantwoordelijk is.

1.14 Aannemersmaterieel

Alle op of nabij het uiteindelijke bouw-/montageterrein noodzakelijk voor de uitvoering van het werk aanwezige:

- keten, loodsen en daarin aanwezige bedrijfsuitrusting/inventaris;
- gereedschappen, machines en werktuigen.

1.15 Eigendommen van de bouwdirectie en personeel

De op of nabij het uiteindelijke bouw-/montageterrein aanwezige persoonlijke eigendommen van de bouwdirectie en van personen in dienst van een verzekerde en betrokken bij het werk.

1.16 Testen

Onder testen wordt verstaan het opstarten en/of laten functioneren en/of stilzetten van machines en installaties of delen hiervan onder omstandigheden die de werking in de definitieve toestand benaderen, bereiken of overschrijden mits binnen de grenzen als gesteld door de fabrikant of leverancier.

1.17 Premie

Onder "premie" wordt voor de toepassing van dit artikel mede verstaan de met de verzekering verband houdende overige verschuldigde bedragen.

2 Onzeker voorval

Deze overeenkomst beantwoordt - tenzij partijen uitdrukkelijk anders zijn overeengekomen aan het vereiste van onzekerheid als bedoeld in artikel 7.17.1.1 (7:925) Burgerlijk Wetboek, indien en voor zover de door verzekerde of een derde geleden schade op vergoeding waarvan jegens verzekeraars resp. een verzekerde aanspraak wordt gemaakt, het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit schade voor de verzekerde resp. de derde(n) was ontstaan dan wel naar de normale loop van omstandigheden zou ontstaan.

3 Termijnen

3.1

De verzekeringstermijn vangt aan op de op het polisblad vermelde ingangsdatum te 0.00 uur en eindigt ten aanzien van:

- a. de bouw-/montagetermijn:
op de op het polisblad vermelde einddatum te 24.00 uur of zoveel eerder als het werk is opgeleverd;
- b. de testtermijn:
indien en voor zover contractueel overeengekomen, te 24.00 uur op de dag van het verstrijken van het voor deze termijn genoemde aantal dagen/weken binnen de hierboven bedoelde bouw-/montagetermijn of zoveel eerder als het testen is beëindigd;
- c. de onderhoudstermijn:
indien en voor zover contractueel overeengekomen, te 24.00 uur op de dag van het verstrijken van het voor deze termijn genoemde aantal maanden na de hierboven bedoelde bouw-/montagetermijn, ongeacht hetgeen in bestek of (aannemings)overeenkomst is overeengekomen.

3.2 Verlenging van de bouw-/montagetermijn

Indien het werk op de op het polisblad genoemde einddatum van de bouw-/montagetermijn nog niet voltooid is of nog niet geheel in gebruik genomen is, dan heeft verzekeringnemer eenmalig het recht de verzekering voor maximaal 6 maanden te verlengen tegen nader overeen te komen premie en voorwaarden. De verzekeringnemer dient voor de einddatum de wens tot verlenging kenbaar te maken aan verzekeraars. Eventuele verdere verlengingen zijn nader overeen te komen.

Mocht op de einddatum van de bouw-/montagetermijn nog geen oplevering hebben plaatsgevonden en mocht over verlenging geen overeenstemming zijn bereikt, dan vervalt de eventuele medeverzekering van de test- en/of onderhoudstermijn onder teruggave van de premie voor de test- en/of onderhoudstermijn.

3.3 Verlenging van de testtermijn

Indien het testen niet is voltooid binnen de op het polisblad aangegeven testtermijn, kan verlenging van de termijn worden overeengekomen tegen nader overeen te komen premie en voorwaarden. De verzekeringnemer dient voor het einde van de testtermijn de wens tot verlenging kenbaar te maken aan verzekeraars. Mocht over verlenging geen overeenstemming worden bereikt, dan blijft schade als

gevolg van testen, ontstaan na de in de polis aangegeven testtermijn uitgesloten van dekking.

3.4 Deeloplevering

Bij een deeloplevering blijft de dekking gedurende de bouwtermijn onverminderd van kracht. Voor dat deel welke middels de deeloplevering wordt opgeleverd en/of in gebruik is genomen, is echter uitgesloten schade ten gevolge van brand, ontploffing en bliksemingslag.

Tevens is uitgesloten schade welke direct of indirect veroorzaakt is/wordt door de ingebruikname.

Na de laatste deeloplevering gaat de overeengekomen onderhoudstermijn in.

3.5 Ontdekkingstermijn

Gedurende een periode van 12 maanden na afloop van de op het polisblad vermelde verzekeringstermijn kunnen schaden worden aangemeld waarvan kan worden aangetoond dat deze ontstaan zijn binnen de verzekeringstermijn en welke in deze 12-maandsperiode worden ontdekt.

Ongeacht het tijdstip waarop zij werd veroorzaakt, is uitgesloten schade en/of aansprakelijkheid voor schade, die buiten de verzekeringstermijn is ontstaan, dan wel is aangemeld na de ontdekkingstermijn.

4 Tussentijdse beëindiging van de verzekeringsovereenkomst

Verzekeraars hebben het recht de verzekeringsovereenkomst tussentijds te beëindigen in geval van:

4.1 Faillissement

In geval van faillissement van de verzekeringnemer eindigt de verzekering uiterlijk 30 dagen na het uitspreken van het faillissement met inachtneming van het volgende:

- gedurende deze (maximale) 30 dagen termijn loopt de verzekering uitsluitend ten behoeve van de overige genoemde verzekerden;
- tijdens deze periode heeft een verzekerde of een andere bij het werk betrokken partij het recht een verzekering voor het betreffende werk voor de resterende bouw-/montage-/onderhoudstermijn op eventueel nader overeen te komen premie en voorwaarden af te sluiten;
- de verzekering eindigt na 30 dagen of zoveel eerder als de hierboven genoemde nieuwe verzekering tot stand is gekomen.

4.2 Risicowijziging

Deze verzekering is aangegaan op grond van de door of namens verzekeringnemer verstrekte inlichtingen, ontwerp, bestek, tekeningen en/of overige informatie. Indien er sprake is van een risicowijziging die een verzwarende van het risico inhoudt heeft verzekeraars het recht om, conform artikel 8.3, premie en/of voorwaarden aan te passen. Indien binnen een termijn van 3 maanden nadat de verzekerde bekend was met deze wijziging geen overeenstemming is bereikt over deze aanpassing(en) hebben verzekeraars het recht om de polis op te zeggen. De opzeggingstermijn bedraagt in dit geval 2 maanden, waarbij geen dekking bestaat voor schade die het gevolg is van een dergelijke risicowijziging.

4.3 Bedrog, misleiding

Indien een verzekerde en/of derde met goedvinden van verzekerde, met betrekking tot de melding en/of de behandeling van een schade(claim) bewust een verkeerde voorstelling van zaken geeft of een onware opgave doet, hebben verzekeraars het recht de polis tussentijds schriftelijk op te zeggen binnen 2 maanden na ontdekking waarbij de dekking met onmiddellijke ingang na opzegging komt te vervallen.

5 Berekening van de premie

5.1

De bij de aanvang van de verzekering berekende premie is gebaseerd op de geschatte eindwaarde. Na afloop van de bouw-/montagetermijn wordt de definitieve premie vastgesteld op basis van de eindwaarde.

Indien de eindwaarde méér bedraagt dan de geschatte eindwaarde, is een suppletiepremie verschuldigd over het meerdere.

Indien de eindwaarde minder bedraagt dan de geschatte eindwaarde, zal restitutie van premie worden gegeven met inachtneming van de eventueel op het polisblad vermelde minimumpremie.

De verrekening zal geschieden op basis van de uiteindelijk voor de verzekering geldende premievoet.

5.2

De verzekeringnemer dient binnen 6 maanden na afloop van de bouw-/montagetermijn opgave te doen aan verzekeraars van de eindwaarde van het werk en verzekeraars desgewenst in de gelegenheid te stellen de opgave te verifiëren. Indien verzekeringnemer in gebreke blijft, hebben verzekeraars het recht de eindwaarde vast te stellen op de geschatte eindwaarde vermeerderd met 50%. Deze vaststelling is bindend voor de verzekeringnemer.

De verrekening zal dan geschieden op basis van die vaststelling en de uiteindelijk voor de verzekering geldende premievoet.

6 Eigen risico

Ingeval van schade onder meer rubrieken als gevolg van één gebeurtenis, zal slechts éénmaal een eigen risico - en wel het hoogst toepasselijke - op het totaal der schadebedragen in mindering worden gebracht.

7 Dekkingen

7.1 Primaire dekking

Deze verzekering geeft een primaire dekking, tenzij in de artikelen specifiek een aanvullende dekking is opgenomen of anders is bepaald. In geval van een gedekte schade zullen verzekeraars deze vergoeden ongeacht of deze schade eveneens geheel of gedeeltelijk onder enige elders lopende verzekering verhaalbaar is.

Verzekeraars doen afstand van enig recht van verhaal op een dergelijke elders lopende verzekering voor zover hier in de polis niet uitdrukkelijk van wordt afgeweken.

7.2 Onderhoudstermijn

Tijdens de onderhoudstermijn biedt deze verzekering dekking, mits deze schade:

- veroorzaakt is door een verzekerde tijdens de werkzaamheden uit hoofde van verplichtingen volgens de onderhoudsbepalingen van het bestek of de (aannemings)overeenkomst;
- haar oorzaak vindt in de bouw-/montage en testtermijn en gelegen is op het bouw-/montageterrein;
- haar oorzaak vindt voor aanvang van de onderhoudstermijn.

7.3 Transport

De verzekering is tevens van kracht tijdens transport, echter uitsluitend voor zover dit risico niet elders is verzekerd. Met betrekking tot transporten over zee en via de lucht geldt een maximaal verzekerd bedrag van € 250.000.

Voor aannemersmaterieel geldt dat er uitsluitend dekking is voor transporten binnen Nederland naar en van het bouw-/montageterrein.

7.4 Fabricagerisico

Onder de dekking van het werk zijn tevens begrepen de installaties en andere bouwcomponenten tijdens montage, demontage, bewerking, laden, lossen, transport of opslag in de gebouwen of op de omheinde en afgesloten terreinen van de verzekeringnemer of diens onderaannemers, echter alleen voor zover het de

reeds samengebouwde delen en verwerkte materialen betreft en uitsluitend indien en voor zover herkenbaar als bestemd voor een verzekerd werk en tevens met uitsluiting van schade ten gevolge van storm, brand, blikseminslag, ontploffing en ongevallen door vliegtuigen. Ten aanzien van eigendommen opdrachtgever geldt geen dekking indien de opslag buiten de gebouwen plaatsvindt.

Uitgesloten is schade als gevolg van verkeerd boren, zagen, frezen, draaien, gieten en verkeerd nabehandelen van deze bewerkingen.

7.5 Boringen en persingen

Boringen en persingen zijn automatisch meeverzekerd, mits de waarde van de boring of persing niet hoger is dan € 50.000. Uitgesloten is schade ten gevolge van:

- het niet op de goede plaats uitkomen en/of het onjuiste boortracé van de boring(en) en/of persing(en);
- het niet slagen van de boring(en) en/of persing(en) als gevolg van obstakels in de bodem en/of de grondsamenstelling;
- het verlies van bentoniet en/of gelijksoortige steunvloeistoffen en/of -mortels.

Tevens is schade aan de boorequipment uitgesloten van dekking inclusief de kosten voor het eventueel verwijderen van de boorequipment. De schadevergoeding wordt gemaximeerd tot de kosten welke gemaakt zijn op het moment van de gedekte schade. Voor deze dekking geldt het in de polis genoemde eigen risico met een minimum van € 2.500.

7.6 Zoekkosten

In het geval dat een onder deze verzekering meeverzekerde partij redelijke gronden heeft om aan te nemen dat een schade of verlies aan het verzekerd werk is ontstaan, welke schade onder deze verzekering t.b.v. de rubrieken 1 (Het Werk) en 3 (Eigendommen Opdrachtgever) voor vergoeding in aanmerking komt, zullen verzekeraars de redelijke kosten en uitgaven van het lokaliseren/opsporen van een dergelijke schade vergoeden, indien een dergelijke schade feitelijk gelokaliseerd/opgespoord wordt.

In geval dat bovenstaande situatie zich voordoet, is de verzekerde verplicht de verzekeraars hiervan vooraf zo spoedig mogelijk op de hoogte te stellen. Dergelijke kosten en uitgaven zullen worden vergoed tot maximaal € 50.000 gedurende de looptijd van deze verzekering op het tijdstip waarop de schade of verlies zelf vergoed wordt, behoudens uiteraard het geval dat een toepasselijk eigen risico vergoeding onmogelijk maakt.

7.7 Bespoedigingskosten

Indien als gevolg van gedekte schade onder de rubriek 1 (Het Werk) noodzakelijk overwerkklonen en/of kosten van spoedzendingen gemaakt moeten worden om de oorspronkelijke oplevering te kunnen realiseren zijn deze kosten, tot 25% van het schadebedrag met een maximum van € 100.000 per gebeurtenis, meeverzekerd. Deze kosten dienen vooraf met de verzekeraar of schade-expert te worden besproken en overeengekomen.

7.8 Onverkochte woningen

Met betrekking tot onverkochte woningen is overeengekomen dat deze, ongeacht hetgeen elders in de polis wordt bepaald, na einde van de laatste werkzaamheden verzekerd blijven onder rubriek 1 (Het Werk) tot een maximum van drie maanden of zoveel eerder als de juridische overdracht plaatsvindt.

De suppletiepremie hiervoor bedraagt 0,20 % per maand over de aanneemsom van de betreffende onverkochte woningen.

Deze dekking is uitsluitend van kracht na melding voor de oplevering/laatste werkzaamheden en onder opgave van de aanneemsom en adressen.

7.9 Overheidsvoorschriften

Meeverzekerde zijn op rubriek 1 (Het Werk) na een gedekte gebeurtenis de extra herstelkosten (met een maximum van € 100.000) in verband met een gewijzigde wetgeving en/of overheidsvoorschriften.

7.10 Opruimingskosten

De verzekering dekt tevens de opruimingskosten die als gevolg van een gedekte schade moeten worden gemaakt. De schadevergoeding volgens dit artikel is gemaximeerd tot 10% van het verzekerd bedrag zoals vermeld op het polisblad, ook al wordt daardoor de maximale schadevergoeding volgens de artikelen 33 en 37 overschreden.

7.11 Bereddingskosten

Per gebeurtenis wordt aan schade en bereddingskosten tezamen niet meer vergoed dan het verzekerde bedrag onder de desbetreffende rubriek.

Aan deze verzekering kunnen geen rechten worden ontleend indien de verzekeringnemer of de verzekerde heeft nagelaten maatregelen te nemen ter voorkoming of vermindering van schade als bedoeld in artikel 7.17.2.18 (7:957) Burgerlijk Wetboek, voor zover daardoor de belangen van verzekeraars zijn benadeeld.

8 Verplichtingen

8.1 Verplichtingen van de verzekeringnemer

- de verzekeringnemer zal voor zover dat in redelijkheid van hem gevergd kan worden zich alle moeite getroosten om te bewerkstelligen dat alle in de polis genoemde verplichtingen worden nagekomen;
- zodra de verzekeringnemer bekend is met het aanvragen van zijn faillissement dan wel surséance van betaling, is hij verplicht verzekeraars hiervan zo spoedig mogelijk, doch in ieder geval binnen 30 dagen, in kennis te stellen.

8.2 Voorkomen van schade

De verzekerde dient voor eigen rekening alle redelijke voorzorgsmaatregelen te nemen om schade te voorkomen of te beperken, en in het bijzonder de voorschriften na te leven die verzekeraars bij het aangaan van deze verzekering hebben verlangd ten aanzien van de uitvoering van het werk. Tevens dient de verzekerde de maatregelen die volgens wettelijke bepalingen en/of voorschriften van overheidswege voorgeschreven zijn, na te leven.

8.3 Verplichtingen van de verzekerde bij risicowijzigingen

De verzekering is aangegaan op grond van de door of namens verzekeringnemer verstrekte inlichtingen, ontwerp, bestek, tekeningen en/of overige informatie.

Wijzigingen in bestek, tekeningen, de aard van de werkzaamheden, de methode van uitvoering, inrichting of anderszins, alsmede alle ander gewijzigde omstandigheden dienen aan verzekeraars te worden medegedeeld, één en ander indien een dergelijke wijziging een verzwaring van het risico inhoudt. In dat geval hebben verzekeraars het recht de premie en/of de voorwaarden met ingang van het tijdstip van de wijziging aan te passen. Zolang over deze aanpassing nog geen overeenstemming is bereikt, bestaat geen dekking voor schade die het gevolg is van een dergelijke wijziging.

8.4 Verplichtingen van de verzekerde bij schade

Zodra verzekeringnemer of de tot uitkering gerechtigde op de hoogte is of behoort te zijn van een gebeurtenis die voor verzekeraars tot een uitkeringsplicht kan leiden, is hij verplicht:

- verzekeraars zo spoedig mogelijk als redelijkerwijs van hem gevorderd mag worden, hiervan kennis te geven;
- alle van belang zijnde gegevens te verstrekken;

- alle stukken die op de schade betrekking hebben, zoals brieven, dagvaardingen en schikkingsvoorstellen aan verzekeraars door te zenden;
- zich te onthouden van alles wat de belangen van verzekeraars zou kunnen schaden;
- alle beschadigde delen voor inspecties c.q. expertises te bewaren, tenzij anders met verzekeraars of de benoemde deskundige(n) is overeengekomen;
- alle redelijkerwijs te verlangen medewerking tot regeling en vaststelling van de schade te verlenen en voorts aan verzekeraars of de benoemde deskundige(n) op verzoek toegang te verschaffen tot bouw-/montageterrein(en), het werk of enig onderdeel daarvan dat volgens mededeling beschadigd is;
- aan verzekeraars over te laten: het regelen van schade met een benadeelde derde partij, het voeren van een burgerlijk geding en, indien verzekeraars dit wenselijk achten, het leiden van de verdediging in geval van een strafproces, alsmede het nemen van alle beslissingen welke hieruit voortvloeien of hiermede in verband staan;
- alle aanwijzingen van verzekeraars of de door hen benoemde deskundige(n) op te volgen;
- ingeval van (een vermoeden van) een strafbaar feit zo snel mogelijk, doch uiterlijk binnen 3 werkdagen na constatering aangifte te doen bij de politie en/of (een) andere daarvoor in aanmerking komende instantie(s).

9 Niet nakoming van verplichtingen

Indien de verzekerde die de schade lijdt, zijn verplichtingen uit de polis niet is nagekomen verliest die verzekerde zijn recht op schadevergoeding indien en voor zover door het niet nakomen van de verplichtingen de belangen van verzekeraars zijn geschaad.

Elk recht op uitkering komt te vervallen indien verzekeringnemer of de tot uitkering gerechtigde de verplichtingen niet is nagekomen met het opzet verzekeraars de verzekeraar te misleiden, tenzij de misleiding het verval van recht niet rechtvaardigt.

10 Schaderegeling

Schaderegeling geschiedt met de verzekeringnemer die geacht zal worden door alle andere partijen onder deze polis onherroepelijk daartoe te zijn gemachtigd, met dien verstande dat deze machtiging eindigt bij verlening van voorlopige surséance van betaling aan of faillissement van de gemachtigde of wanneer de gemachtigde anderszins het vrije beheer over zijn vermogen verliest of zijn onderneming in liquidatie treedt.

Uitkering van de schadeopblijfs zal geschieden aan de verzekerde die de schade lijdt, met uitzondering van het bepaalde in artikel 49.

11 Schadevaststelling

Tenzij anders wordt overeengekomen zal ingeval van schade onder deze verzekering een expert worden benoemd door verzekeraars. De expert zal onderzoek verrichten en rapporteren met betrekking tot de oorzaak en de omstandigheden van de gebeurtenis en de omvang en het bedrag van de schade.

De kosten van de expert komen ten laste van verzekeraars.

Indien verzekeraars en verzekeringnemer of hun gemachtigde niet tot overeenstemming kunnen komen over de aanwijzing van de expert, zal de vaststelling van de schade geschieden door twee experts van wie één te benoemen door gemachtigde c.q. verzekeringnemer en één door verzekeraars.

Alvorens hun werkzaamheden te beginnen zullen beide experts tezamen, voor het geval van verschil in taxaties, een derde expert benoemen, die in dat geval als

arbiter, na beide experts gehoord of schriftelijk opgeroepen te hebben, binnen de grenzen van de beide taxaties, het schadebedrag bindend heeft vast te stellen.

Verzekeraars en verzekeringnemer of hun gemachtigde dragen ieder de kosten van de eigen expert; de kosten van de arbiter worden door beide partijen en ieder voor de helft gedragen.

Alle hiervoor genoemde deskundigen moeten zich aan de 'Gedragscode Expertiseorganisaties' hebben geconformeerd. Bij nalatigheid, hetzij van één van de partijen om een expert te benoemen, hetzij van één van de experts om aan de benoeming van een arbiter mee te werken, alsmede indien geen overeenstemming over de keuze van de arbiter wordt verkregen, zal een benoeming, op verzoek van de meest gerede partij gedaan door de voorzitter van de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Amsterdam of Rotterdam, voor beide partijen bindend zijn. De partij, die dit verzoek doet, zal daarvan onverwijld bij aangetekend schrijven aan de wederpartij kennis geven.

Het schadebedrag, op deze wijze tussen experts vastgesteld, zal voor beide partijen bindend zijn, tenzij door één van de partijen wordt aangetoond, dat bij de vaststelling van het schadebedrag gebruik is gemaakt van onjuiste gegevens of tenzij door één van de partijen een rekenfout in de schadeberekening wordt aangetoond.

Door het verlenen van medewerking aan het bovenstaande worden verzekeraars niet geacht aansprakelijkheid te erkennen.

Een vaststellingsovereenkomst, in de zin van artikel 7:900 en volgende Burgerlijk Wetboek, kan uitsluitend tot stand komen tussen de verzekeringnemer en verzekeraars.

12 Algemene uitsluitingen

Verzekeraars zijn geen vergoeding verschuldigd in geval van schade veroorzaakt door of verband houdende met:

12.1 Molest

Onder molest is te verstaan:

- a. gewapend conflict:
elk geval waarin staten of andere georganiseerde partijen elkaar, of althans de een de ander, gebruik makend van militaire machtsmiddelen, bestrijden. Onder gewapend conflict wordt mede verstaan het gewapend optreden van een Vredesmacht der Verenigde Naties;
- b. burgeroorlog:
een min of meer georganiseerde gewelddadige strijd tussen inwoners van een zelfde staat, waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat betrokken is;
- c. opstand:
georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag;
- d. binnenlandse onlusten:
min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen, op verschillende plaatsen zich voordoend binnen een staat;
- e. oproer:
een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging gericht tegen het openbare gezag;
- f. muiterij:
een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van enige gewapende macht, gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn.

12.2 Terrorisme

Niet gedekt zijn aanspraken tot vergoeding van schade veroorzaakt door of ontstaan uit terrorismerisico's. Deze uitsluiting geldt niet voor zover dekking wordt

verleend binnen de werking van de terrorismedekking, zoals is vastgelegd in het "Clausuleblad terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT)". Via de website www.terrorismeverzekerder.nl kan dit clausuleblad terrorismedekking, het protocol afwikkeling claims en een nadere toelichting worden geraadpleegd en gedownload.

12.3 Atoomkernreacties

Onder een atoomkernreactie is te verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit. De uitsluiting geldt niet met betrekking tot schade veroorzaakt door radioactieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische, wetenschappelijke, onderwijskundige, of (niet-militaire) beveiligingsdoeleinden, mits er een door enige rijksoverheid afgegeven vergunning (voor zover vereist) van kracht is voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen.

Onder 'kerninstallatie' wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), alsmede een kerninstallatie aan boord van een schip. Voor zover krachtens enige wet of enig verdrag een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, vindt de voorgaande alinea geen toepassing.

12.4 Eigen schuld

Verzekeraars vergoeden geen schade die de verzekerde die de schade lijdt met opzet, al dan niet bewuste roekeloosheid of merkelijke schuld heeft veroorzaakt. Met opzet, al dan niet bewuste roekeloosheid of merkelijke schuld van de verzekeringnemer of een verzekerde wordt voor de toepassing van deze uitsluiting gelijkgesteld de opzet, de al dan niet bewuste roekeloosheid of merkelijke schuld van degene die in opdracht of met goedvinden van de verzekeringnemer of een verzekerde de algehele feitelijke leiding heeft over het bedrijf of een deel van het bedrijf van de verzekeringnemer of van verzekerde en die in die hoedanigheid schade veroorzaakt.

Van merkelijke schuld is sprake, indien het gaat om een gedraging die, al is een verzekerde zich daarvan niet bewust, naar objectieve maatstaven een zodanig aanmerkelijke kans op schade met zich meebrengt dat een verzekerde zich van dat gevaar bewust had behoren te zijn en door zich van die gedraging niet te onthouden in ernstige mate tekort schiet in zorg ter voorkoming van schade. Indien verzekeraars een schade onder de polis vergoeden, zijn zij gerechtigd deze te verhalen op de verzekerde door wiens opzet, al dan niet bewuste roekeloosheid of merkelijke schuld de schade is veroorzaakt.

Onder verzekerde dient in dit verband tevens te worden verstaan:

- a. indien de verzekerde een natuurlijk persoon is: deze natuurlijke persoon;
- b. indien de verzekerde een rechtspersoon is: een lid van de directie of bedrijfsleiding;
- c. die persoon die door de verzekerde of de onder sub b genoemde directie of de bedrijfsleiding is belast met het algemeen toezicht op het werk en/of die persoon die de algehele feitelijke dagelijkse leiding over het werk is toevertrouwd en die in verband daarmee de bevoegdheid heeft gekregen tot het nemen - op leidinggevend niveau - van beslissingen over de uitvoering van het werk.

Deze bepaling geldt niet ingeval van een dergelijk handelen of nalaten door een ondergeschikte van de verzekerde of iemand waarvoor deze verzekerde verantwoordelijk is.

12.5 Nadere dekkingsomschrijving (claims made)

Ongeacht het tijdstip waarop zij werd veroorzaakt is uitgesloten schade en/of aansprakelijkheid voor schade, die buiten de verzekeringstermijn is ontstaan, dan wel is aangemeld na de ontdekkingstermijn zoals omschreven in artikel 3.5.

13 Afstand van verhaalsrecht

Verzekeraars zullen de door hen uitgekeerde schadevergoedingen niet op een verzekerde verhalen, tenzij de schade is te wijten aan opzet, al dan niet bewuste roekeloosheid of merkelijke schuld, grove schuld of grove nalatigheid van de betrokken verzekerde.

14 Toegang tot het bouw-/montageterrein

De verzekerden zijn verplicht verzekeraars en hun vertegenwoordigers toegang te verlenen tot het bouw-/montageterrein, de verlangde inlichtingen te verschaffen en alle verlangde medewerking te verlenen.

15 Betalingsverkeer

15.1 Premies en overige verschuldigde bedragen

- Berkelstaete heeft zich tegenover verzekeraars tot betaling van de verschuldigde premies en overige verschuldigde bedragen (hierna tezamen te noemen: premies) als eigen schuld verbonden en wordt deswege in rekening-courant belast voor de verschuldigde premies.
- Verzekeringnemer is gehouden de premies aan Berkelstaete te voldoen. Ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten en de verzekeringnemer aan deze heeft betaald, is de verzekeringnemer door deze betaling tegenover Berkelstaete eerst wettig gekwetten, wanneer de tweede tussenpersoon aan Berkelstaete de premies heeft afgedragen.
- De verzekeringnemer is tegenover verzekeraars wettig gekwetten voor zover hij de premies aan Berkelstaete heeft voldaan.
- De in artikel 15.1 a bedoelde verplichting van Berkelstaete tot betaling van premies als eigen schuld bestaat niet ten aanzien van de premies die de verzekeringnemer verschuldigd wordt na het moment waarop Berkelstaete aan de verzekeraars heeft meegedeeld dat zij het krediet aan de verzekeringnemer heeft opgezegd.

15.2 Schadepeningen en premierestituties

- Verzekeraars crediteren Berkelstaete in rekening-courant voor de door verzekeraars verschuldigde schadepeningen en premierestituties.
- Berkelstaete zal de schadepeningen en premierestituties aan de rechthebbende(n) afdragen; ter zake van deze afdracht is Berkelstaete tot niet meer gehouden dan tot betaling van het saldo dat resteert na verrekening van deze schadepeningen en premierestituties met ten tijde van het ontstaan van de afdracht verplichting al of niet opeisbare vorderingen uit hoofde van welke verzekering ook. Deze verrekening vindt van rechtswege plaats.
- Verzekeraars zullen door de betaling van Berkelstaete aan de rechthebbende zijn gekwetten, zodra de schade-uitkering door de rechthebbende zal zijn ontvangen, respectievelijk met hem zal zijn verrekend in overeenstemming met de wet dan wel een tussen hem en Berkelstaete bestaande regeling.
- Indien de verzekeraars de schadepeningen hebben betaald aan Berkelstaete en Berkelstaete in gebreke blijft om deze aan de rechthebbende door te betalen, kunnen verzekeraars de schadepeningen en premierestituties van Berkelstaete terugvorderen indien zij tot hernieuwde betaling worden aangesproken door de rechthebbende.
- Indien Berkelstaete de van verzekeraars ontvangen schadepeningen en premierestituties heeft doorbetaald aan de tweede tussenpersoon, maar deze laatste in gebreke blijft voor doorbetaling zorg te dragen, zal Berkelstaete de schadepeningen en premierestituties van de tweede tussenpersoon kunnen terugvorderen indien Berkelstaete hetzij door de rechthebbende wordt aangesproken tot rechtstreekse betaling, hetzij de verzekeraars die schadepeningen en premierestituties van Berkelstaete terugvorderen, zoals in dit artikel voorzien.

15.3 Betaling en krediet

Onverminderd de verplichting van verzekeringnemer tot betaling van de verschuldigde premies aan Berkelstaete zal deze verzekering slechts van kracht zijn voor de termijn waarvoor de premies aan Berkelstaete zijn betaald c.q. voor de termijn waarvoor Berkelstaete verzekeringnemer krediet heeft verleend. Verzekeringnemer zal bij de interpretatie hiervan worden geacht krediet te hebben gehad, tenzij hem dit uitdrukkelijk is opgezegd.

15.4 Tussentijdse beëindiging bij niet-betaling

Door het aangaan van de verzekering machtigt de verzekeringnemer Berkelstaete onherroepelijk om verzekeraars tussentijds van hun verplichtingen uit hoofde van deze verzekering te ontslaan, indien de verzekeringnemer of de tweede tussenpersoon, ingeval deze verzekering via deze tweede tussenpersoon is gesloten, nalaat de verschuldigde premies aan Berkelstaete te voldoen. Berkelstaete zal verzekeraars niet van hun verplichting ontslaan zonder verzekeringnemer van te voren van haar voornemen in kennis te hebben gesteld.

16 Geschillenregeling

- Alle geschillen betreffende deze verzekeringsovereenkomst zijn onderworpen aan de uitspraak van de bevoegde rechter te Amsterdam of Rotterdam, tenzij verzekerde en verzekeraars overeenkomen het geschil door arbitrage of anderszins te beslechten.
 - Ingeval van arbitrage, zullen partijen in onderling overleg een onpartijdig persoon benoemen, wiens beslissing - genomen na kennisneming van alle ter zake doende feiten - voor beide partijen bindend zal zijn.
 - Indien één van de partijen dit wenselijk acht of indien partijen niet tot overeenstemming komen over de benoeming van een onpartijdig persoon, zal het geschil worden voorgelegd aan een commissie van drie personen.
 - Beide partijen zullen in zodanig geval ieder een lid van deze commissie aanwijzen, terwijl de twee aldus aangewezen in onderling overleg het derde lid zullen benoemen. De beslissing van deze commissie zal voor beide partijen bindend zijn.
- Indien één van de partijen in gebreke blijft om een lid der commissie te benoemen of indien de door de twee partijen benoemde leden niet tot overeenstemming kunnen komen over de benoeming van het derde lid, dan zal het geschil alsnog worden onderworpen aan de uitspraak van de bevoegde rechter te Amsterdam of Rotterdam.
- Partijen verbinden zich de arbitragekosten voor gelijke delen te dragen, tenzij zij bij akte van benoeming van scheidslieden aan de commissie opdragen de verdeling van die kosten tussen partijen vast te stellen.
- De arbiters zullen hun uitspraak doen op basis van redelijkheid en billijkheid.

17 Klachtenregeling

Over de totstandkoming en uitvoering van deze schadeverzekering kunt u een klacht indienen bij de volgende instantie:

Kifid
Postbus 93257
2509 AG Den Haag

18 Toepasselijk Recht

Op deze overeenkomst is Nederlands Recht van toepassing.

19 Slotbepaling

Indien één of meer bepalingen in de afzonderlijke Rubrieksvoorwaarden in strijd zijn met één of meer bepalingen van de Algemene Voorwaarden, dan gelden de eerstgenoemden.

20 Privacyreglement

Bij de aanvraag van een verzekering worden persoonsgegevens gevraagd. Deze worden door verzekeraars verwerkt ten behoeve van het aangaan en uitvoeren van overeenkomsten, het uitvoeren van marketingactiviteiten, voorkoming en bestrijding van fraude jegens financiële instellingen, statistische analyse en het voldoen aan wettelijke verplichtingen.

Op deze verwerking van persoonsgegevens is de gedragscode "Verwerking Persoonsgegevens Verzekeringsbedrijf" van toepassing. In deze gedragscode worden rechten en plichten van de cliënt en de financiële instelling bij de verwerking van persoonsgegevens weergegeven. De volledige tekst van de gedragscode kunt u raadplegen via de website van het Verbond van Verzekeraars (verzekeraars.nl) of opvragen bij het Verbond van Verzekeraars, Postbus 93450, 2509 AL Den Haag.

DOORLOPENDE VERZEKERING

21 Algemene bepaling

Daar waar de tekst van de basispolis afwijkt van of strijdig is met onderstaande artikelen hebben de onderstaande artikelen voorrang.

22 Aanvullende begripsomschrijving

22.1 Omzet

Het totaal van de door de verzekeringnemer in het betreffende verzekeringsjaar gefactureerde bedragen met betrekking tot verzekerde werken dan wel het totaal aan betalingen welke verzekeringnemer in het betreffende verzekeringsjaar met betrekking tot verzekerde werken heeft moeten verrichten.

23 Verzekerde werken

23.1

In aanvulling op artikel 1.8 geldt het volgende: deze doorlopende verzekering geldt per werk, alsof per werk een afzonderlijke verzekering werd afgesloten.

23.2

Deze verzekering heeft betrekking op alle door of in opdracht van de verzekeringnemer uit te voeren werken, mits:

- een werk voldoet aan de omschrijving van werkzaamheden zoals vermeld op het polisblad;
- de uitvoering van een werk begint op of na de ingangsdatum en voor de einddatum van de contractstermijn als vermeld in de polis;
- de bouw-/montagetermijn, die ligt tussen het begin van de uitvoering van een werk en de oplevering ervan, niet langer is dan de maximale bouw-/montagetermijn als vermeld in de polis. Als begin van uitvoering geldt het moment van aanvoer van de eerste bouwmaterialen naar het uiteindelijke bouw-/montageterrein;
- de geschatte eindwaarde van een werk het maximum als vermeld in de polis niet te boven gaat.

23.3

De werken die niet voldoen aan het in artikel 23.2 a t/m d bepaalde zijn niet automatisch meeverzekerd. Indien echter een bouwproject kan worden gesplitst in meerdere blokken van gebouwen en de geschatte eindwaarde van dit bouwproject de verzekerde som van Rubriek 1 (Het Werk) te boven gaat en/of de bouwperiode langer is dan de verzekerde bouwtermijn, is dit bouwproject wel automatisch meeverzekerd, mits:

- de geschatte eindwaarde per blok de verzekerde som van Rubriek 1 (Het Werk) niet overschreden wordt;
- de blokken op een onderlinge afstand staan van ten minste 15 meter;
- de bouwperiode per blok korter is dan verzekerde bouwtermijn.

23.4 Onderhanden zijnde werken

Deze polis biedt, voor zover niet uitdrukkelijk anders is overeengekomen, uitsluitend dekking voor werken die aanvangen na ingangsdatum van de polis.

23.5 Afmelding elders verzekerde werken

Werken waarvoor een ander dan verzekeringnemer de verzekeringsplicht op zich heeft genomen en waarvoor verzekeringnemer geen dekking wenst, dienen vóór aanvang van de werkzaamheden door verzekeringnemer schriftelijk bij verzekeraars te worden afgemeld, onder vermelding van een omschrijving van het werk met de locatie en de aanneemsom.

23.6 Melding niet (automatisch) verzekerde werken

Indien verzekeringnemer dekking wenst voor werken die niet aan de in de polis gestelde voorwaarden voldoen, dienen deze uiterlijk 14 dagen vóór aanvang van de werkzaamheden aan verzekeraars te worden gemeld. Deze melding dient ten minste te bevatten:

- het bestek of (aannemings)overeenkomst;
- rapportages/adviezen (w.o. sonderingdiagram, bemalingadvies, fundatieadvies);
- tekeningen;
- aanneemsom van deze werken.

Indien verzekeraars het aangemelde werk niet of niet op de normale polisvoorwaarden wensen te verzekeren, zullen zij dit binnen 14 dagen na ontvangst van de melding aan verzekeringnemer mededelen en - voor zover van toepassing - onder vermelding van de afwijkende premie en voorwaarden.

23.7 Medeverzekering werken van derden

Indien verzekeringnemer dekking wenst voor werken van derden, dienen deze uiterlijk 14 dagen vóór aanvang van de werkzaamheden aan verzekeraars te worden gemeld. Deze melding dient ten minste te bevatten:

- de aard van de werkzaamheden;
- de aanneemsom van deze werkzaamheden;
- de te verzekeren partijen.

De premie en voorwaarden voor deze werken zullen separaat worden vastgesteld en de premie zal direct worden verrekend.

23.8 Medeverzekering van door opdrachtgever en/of bouwdirectie beschikbaar gestelde materialen.

Indien verzekeringnemer dekking wenst voor door de opdrachtgever en/of bouwdirectie beschikbaar gestelde materialen, dient dit uiterlijk 14 dagen vóór aanvang van de werkzaamheden aan verzekeraars te worden gemeld. Deze opgave dient ten minste te bevatten:

- de aard van de materialen;
- de waarde van deze materialen.

De premie en voorwaarden hiervoor zullen separaat worden vastgesteld en de premie zal direct worden verrekend.

Indien bij schade echter blijkt dat deze materialen niet vóór aanvang van de werkzaamheden zijn aangemeld en de verzekeringnemer is middels bestek of (aannemings)overeenkomst verplicht deze te verzekeren onder rubriek 1 (Het Werk), kunnen deze zaken met terugwerkende kracht worden verzekerd tegen een suppletiepremie van twee maal het premiepromillage over de totale ter beschikking gestelde waarde met een minimum van € 500.

De maximale vergoeding zal in dat geval nimmer meer dan € 250.000 bedragen.

23.9 Meeverzekeren BTW

Indien bij schade blijkt dat de schade-uitkering inclusief de BTW dient te geschieden zal met betrekking tot het betreffende werk een aanvullende premie in rekening worden gebracht, te berekenen over het BTW bedrag van de aanneemsom van het betreffende werk.

23.10 Bouwcombinatie

Indien verzekeringnemer als lid van een bouwcombinatie gecontracteerd werk uitvoert, dan blijft de dekking van de polis van kracht mits het werk van de gehele combinatie binnen het raamwerk van de polis van de verzekeringnemer valt. De schade komt evenwel slechts proportioneel ten laste van de polis in verhouding tot

de aanneemsom van verzekeringnemer in dat werk tot de totale aanneemsom van het door de combinatie gecontracteerde werk.

Indien gewenst kunnen de werkzaamheden van de mede bouwcombinant worden meeverzekerd tegen een nader overeen te komen premie op onderhavige polis mits dit voor aanvang van het werk wordt aangemeld bij de verzekeraar.

23.11 Ontdekkingstermijn

Ter vervanging van het bepaalde in artikel 3.5 kunnen gedurende een periode van 12 maanden na afloop van de verzekeringstermijn voor het betreffende werk schaden worden aangemeld die worden ontdekt tijdens deze 12-maandsperiode, mits kan worden aangetoond dat deze zijn ontstaan binnen de verzekeringstermijn voor dat werk.

Ongeacht het tijdstip waarop zij werd veroorzaakt, is uitgesloten schade die niet binnen deze verzekeringstermijn is ontstaan, dan wel is aangemeld na afloop van de ontdekkingstermijn.

24 Premie

24.1 Naverrekening / definitieve premie

In afwijking van het bepaalde in artikel 15 geldt dat:

- de in de polis genoemde premie een voorschotpremie is. Met inachtneming van het gestelde in artikel 5 wordt de definitieve premie berekend over de omzet van de verzekerde werken in het jaar waarover de premie moet worden betaald, met in achtneming van een eventuele minimumpremie als vermeld op het polisblad;
- de verzekeringnemer verplicht is jaarlijks binnen 3 maanden na het verstrijken van een verzekeringsjaar, of in geval van beëindiging van de verzekering binnen 3 maanden na de einddatum van de verzekering, de omzet over het betreffende jaar respectievelijk de omzet in de periode vanaf de laatste premievervaldag tot aan de einddatum aan verzekeraars op te geven en verzekeraars in de gelegenheid te stellen deze opgave te controleren aan de hand van een accountantsverklaring.

De definitieve premie bedraagt ten minste 75% van de voorschotpremie.

Indien verzekeringnemer in gebreke blijft, hebben verzekeraars het recht de definitieve premie vast te stellen over het afgelopen jaar door een aanvullende premie van 50% van de voorschotpremie aan welke de verzekeringnemer zal zijn gehouden.

24.2 Premie voor onderhanden zijnde werken bij beëindiging van de verzekering

Indien deze verzekering per contractvervaldatum eindigt, zal een voorschotpremie worden gerekend over de nog onderhanden zijnde werken volgens de opgave in artikel 27.4.

Naverrekening zal plaatsvinden na afloop van het laatst gereedgekomen werk aan de hand van een definitieve opgave.

25 Wijziging van het risico

In afwijking van artikel 8.3 geldt het volgende:

De verzekering is aangegaan op grond van de door verzekeringnemer verstrekte informatie. Indien deze informatie gedurende de verzekeringsperiode niet meer actueel is en indien dit een verzwaring van het risico inhoudt, zal verzekeringnemer daarvan melding doen aan verzekeraars. In dat geval hebben verzekeraars het recht de premie en/of de voorwaarden met ingang van het tijdstip van de wijziging van het risico aan te passen. Zolang over deze aanpassing nog geen overeenstemming is bereikt, kan dit verlies van het recht op schadevergoeding ten gevolge hebben, tenzij verzekerde bewijst dat de schade niet door deze risicowijziging is ontstaan of verergerd.

26 Schadevergoeding

De schadevergoeding per werk is gemaximeerd tot de geschatte aanneemsom bij aanvang van het betreffende werk vermeerderd met de opruimingskosten als vermeld in artikel 7.10, alsmede de vergoedingen van honoraria en toezicht als genoemd in artikel 1.7 h en i.

27 Duur en einde van de verzekering

27.1 Duur van de verzekering

De verzekering is aangegaan voor de in de polis genoemde contractstermijn. Zij wordt geacht daarna telkens stilzwijgend te zijn verlengd voor een termijn als genoemd in de polis.

27.2 Einde van de verzekering

De verzekering eindigt:

- op de contractsvervaldatum, indien ten minste 2 maanden voor deze dag de verzekering schriftelijk is opgezegd door verzekeraars dan wel de verzekeringnemer;
- op de dag van schriftelijke opzegging door verzekeraars indien verzekeringnemer langer dan 30 dagen in gebreke is premie, kosten en assurantiebelaasting te betalen;
- als verzekeringnemer wijziging van premie en/of voorwaarden niet accepteert.

27.3 Einde van de verzekering voor de afzonderlijke werken

De dekking voor afzonderlijke werken eindigt:

- ten aanzien van de bouw/montage inclusief het eventuele testen (van onderdelen) bij oplevering of de laatste deeloplevering of zoveel eerder als de maximale bouw/montagetermijn als vermeld in de polis is verstrekt;
- ten aanzien van de onderhoudstermijn (indien van toepassing), op de dag na het verstrijken van het voor deze termijn genoemde aantal maanden na (deel) oplevering, gemaximeerd tot de termijn als genoemd in de polis;
- bij faillissement, uiterlijk 30 dagen na faillissement van de verzekeringnemer, met inachtneming van het volgende:
 - gedurende deze 30 dagen termijn loopt de verzekering uitsluitend ten behoeve van de overige genoemde verzekerden;
 - tijdens deze periode heeft een verzekerde of een andere bij het werk betrokken partij het recht een verzekering voor het betreffende werk voor de resterende bouwtermijn op nader overeen te komen premie en voorwaarden af te sluiten.

De verzekering eindigt na 30 dagen of zoveel eerder als de verzekering als hiervoor bedoeld tot stand is gekomen.

27.4 Onderhanden zijnde werken bij beëindiging

Bij opzegging blijft de verzekering voor reeds begonnen verzekerde werken van kracht tot het einde van de bouw-/montagetermijn inclusief, voor zover deze zijn meeverzekerd, de testtermijn en/of onderhoudstermijn tegen nader overeen te komen premie. De verzekeringnemer verplicht zich hierbij - op straffe van verlies van dekking - binnen 30 dagen na de beëindiging van de verzekering, opgave te doen aan verzekeraars van de nog onderhanden zijnde werken, met per werk vermelding van:

- een omschrijving van het werk met de locatie;
- de nog te verwerken bedragen;
- de vermoedelijke opleverdatum;
- de bouw-, montagetermijn indien van toepassing;

27.5 Verlenging verzekerde bouw-/montage- en/of testtermijn

- Indien van een werk de maximale bouw-/montagetermijn - in afwijking van artikel 3 - wordt overschreden, heeft de verzekeringnemer het recht de verzekering voor de bouw-/montagetermijn te verlengen tegen nader

overeen te komen premie en voorwaarden. De verzekeringnemer dient in geval van overschrijding van de in de polis genoemde termijn verzekeraars hiervan vooraf in kennis te stellen. Mocht ten aanzien van de bovengenoemde verlenging van de bouw-/ montagetermijn geen overeenstemming worden bereikt, dan vervalt de dekking van de onderhoudstermijn (indien meeverzekerd) voor dat werk.

- b. Indien van een werk de maximale aparte testtermijn - zoals vermeld in de polis - wordt overschreden kan de verzekering voor de testtermijn worden verlengd tegen nader overeen te komen premie en voorwaarden. De verzekeringnemer dient in geval van overschrijding van de in de polis genoemde termijn verzekeraars hieraf vooraf in kennis te stellen. Mocht ten aanzien van de bovengenoemde verlenging geen overeenstemming worden bereikt, dan is schade als gevolg van testen, ontstaan na de in de polis aangegeven testtermijn niet gedekt.

28 Herziening van premie en voorwaarden

Indien verzekeraars premie en/of voorwaarden voor verzekeringen van dezelfde soort als deze verzekering herzien en in gewijzigde vorm bekend maakt en toepast, is zij gerechtigd de aanpassing van deze verzekering te vorderen aan die nieuwe premie en voorwaarden met ingang van de eerste premieervaldag na het van kracht worden van de herziening. Verzekeraars zullen, indien zij van dit recht gebruik wenst te maken, hiervan mededeling doen aan de verzekeringnemer. Indien de verzekeringnemer niet met de aanpassing akkoord gaat, zal zij het recht hebben de verzekering op te zeggen, voor zover de herziening leidt tot hogere premie en/of vermindering van de dekking.

De opzegging dient schriftelijk te geschieden binnen 30 dagen na de mededeling van de voorgestelde herziening.

RUBRIEK 1: HET WERK

29 Dekking

29.1

Tijdens de bouw-, montage-, test- en onderhoudstermijn is onder deze rubriek verzekerd de materiële schade die een verzekerde lijdt als gevolg van verlies en/of materiële beschadiging van (een deel van) het werk, door eigen schuld, uit eigen gebrek of door ongeacht welke andere oorzaak. Tevens is gedekt verontreiniging of het vuil worden van (een deel van) het werk of het zich daarop of daarin bevinden van vreemde stoffen, voor zover dit een gevolg is van een plotselinge onzekere gebeurtenis waar verzekerde in alle redelijkheid geen rekening mee heeft kunnen houden.

29.2

Tijdens de onderhoudstermijn geldt in afwijking van het bovenstaande dat voor de werkzaamheden die nog als onderdeel van het werk moeten worden uitgevoerd een dekking volgens artikel 29.1 waarbij geldt dat:

- deze werkzaamheden niet meer mogen bedragen dan 10% van het verzekerd bedrag met een maximum van € 50.000;
- de uitsluiting onder artikel 31 b gehandhaafd blijft;
- het einde van de onderhoudstermijn hierdoor niet wordt beïnvloed.

30 Dekking na schade

30.1

Met betrekking tot schaden, welke in de bouw-/montagetermijn worden hersteld, zal de verzekering - ongeacht de uitbetaalde bedragen aan schade en/of kosten - zonder bijbetaling van premie voor de volle verzekerde som van kracht blijven.

30.2

Met betrekking tot schaden, welke in de onderhoudstermijn worden hersteld, zal - behoudens het bepaalde in artikel 29.2 - de verzekering ten aanzien van dit herstel van kracht zijn volgens de dekking van artikel 29.1, tegen nader overeen te komen premie en voorwaarden.

31 Uitsluitingen

Naast de algemene uitsluitingen geeft deze verzekering geen dekking voor:

- schade aan of verlies van het werk of enig deel daarvan, dat vóór de oplevering anders dan ten behoeve van de bouw in gebruik wordt genomen, voor zover deze schade het directe gevolg is van zodanig gebruik;
- schade aan of verlies van het werk of enig deel daarvan door brand, ontploffing en blikseminslag tijdens de onderhoudstermijn van het werk;
- schade of verlies vallend onder een garantieverplichting van een leverancier. Indien de leverancier zijn aansprakelijkheid betwist of geheel of gedeeltelijk in gebreke blijft om aan zijn garantieverplichting te voldoen, zullen verzekeraars aan de betreffende verzekerde een renteloze lening verstrekken ter grootte van het bedrag waarvoor de leverancier in gebreke is gebleven waarna zij dit bedrag, eventueel op naam van verzekerde, zullen verhalen op de leverancier. Hiertoe zal de betreffende verzekerde alle medewerking verlenen. Terugbetaling van deze lening zal alleen behoeven te geschieden voor zover het verhaal op de leverancier slaagt.
- gebreken in materialen. Indien evenwel zulke gebreken resulteren in verlies en/of materiële beschadiging dan zal deze uitsluiting niet van toepassing zijn. Verzekeraars zullen de kosten van verbetering en/of de meerkosten van verandering in ontwerp of toepassing van materialen van een andere soort of kwaliteit dan de beschadigde materialen evenwel niet vergoeden;
- schade die niet bestaat uit reparatie en/of vervangingskosten. Hieronder wordt ook verstaan bedrijfsschade, alsmede kosten gemaakt ter voorkoming van bedrijfsschade, waaronder begrepen de kosten

- voortvloeiende uit vertraging in de uitvoering van en onderhandeling over contracten alsmede extra kosten om herstel of vervanging te bespoedigen;
- schade die noodzakelijkerwijs wordt toegebracht, respectievelijk onafwendbaar uit de werkzaamheden voortvloeit, tenzij deze schade dient tot herstel van een gedekte schade;
- de materialen waaruit hulpconstructies en hulpwerken zijn opgebouwd, voor zover deze materialen niet bestemd zijn om blijvend in het werk te worden opgenomen, tenzij deze materialen uitdrukkelijk zijn meeverzekerd;
- schade die bestaat uit normale slijtage, normale corrosie, normale oxidatie of andere normale achteruitgang in hoedanigheid. Deze uitsluiting geldt voor dat (onder)deel van het verzekerde werk dat rechtstreeks door één van de hiervoor genoemde invloeden is getroffen en is derhalve niet van toepassing op de beschadiging die daarvan het gevolg is;
- schade aan (een deel van) het werk als direct gevolg van een ondeugdelijk vormings-, vervaardigings-, of beweringsproces (inclusief nabehandeling) van in de bouw te realiseren (onder)delen van het werk, tenzij sprake is van een gebeurtenis waarvan de oorzaak geheel is gelegen buiten het proces en waarmee verzekerde in redelijkheid geen rekening kon of behoefde te houden. Deze uitsluiting geldt voor dat (onder)deel van het verzekerde werk dat rechtstreeks door het proces is getroffen en is derhalve niet van toepassing op de beschadiging die daarvan het gevolg is;
- verlies door verdwijning of vermissing indien de verdwijning of vermissing eerst door middel van een normale inventarisatie wordt geconstateerd;

32 Schadevergoeding

Verzekeraars vergoeden ingeval van schade:

- indien reparatie en/of vervanging plaatsvindt de reparatie- en/of vervangingskosten;
- indien de reparatie en/of vervanging niet mogelijk is of niet plaatsvindt het naar redelijkheid en billijkheid bepaalde schadebedrag, met als maximum de reparatie- en/of vervangingskosten.

33 Te vergoeden maximum bedrag

Verzekeraars zullen per gebeurtenis voor alle verzekerden tezamen ten hoogste 130% van de aanneemsom vergoeden, waarbij het in artikel 7.10 bepaalde onverminderd van kracht blijft.

RUBRIEK 2: AANNEMERSMATERIEEL EN EIGENDOMMEN VAN DE BOUWDIRECTIE EN PERSONEEL

34 Dekking

Tijdens de bouw-, montage-, test- en onderhoudstermijn is onder deze rubriek verzekerd de materiële schade die een verzekerde lijdt als gevolg van verlies en/of materiële beschadiging van (een deel van) het aannemersmaterieel in eigendom van en/of gehuurd door verzekeringnemer en eigendommen van bouwdirectie en personeel indien en voor zover verzekerde hiervoor krachtens het bestek of (aannemings)overeenkomst aansprakelijk is.

35 Uitsluitingen

Naast de algemene uitsluitingen is/zijn van deze rubriek uitgesloten:

- a. verdwijning van goederen en persoonlijke eigendommen, indien de verdwijning pas door middel van inventarisatie wordt geconstateerd;
- b. schade aan varend en drijvend materieel, luchtvaartuigen, aanhangwagens, caravans en woonketen alsmede de inhoud daarvan, kranen, draglines, bulldozers, motorrijtuigen en ander mechanisch voortbewogen transport- of werkmaterieel;
- c. geld en geldswaardige papieren;
- d. schade die niet bestaat uit reparatie en/of vervangingskosten. Hieronder wordt ook verstaan bedrijfsschade, alsmede kosten gemaakt ter voorkoming van bedrijfsschade, waaronder begrepen de kosten voortvloeiende uit vertraging in de uitvoering van en onderhandeling over contracten;
- e. schade door eigen gebrek.

36 Schadevergoeding

Verzekeraars vergoeden ingeval van schade:

- a. de reparatiekosten, met dien verstande dat voor zaken, die aan slijtage onderhevig zijn, voor normale slijtage een redelijke aftrek nieuw voor oud zal worden toegepast;
- b. indien reparatie niet mogelijk is of de reparatiekosten c.q. de vervangingskosten meer bedragen dan het verschil tussen de waarde van het betrokken object onmiddellijk voor en onmiddellijk na de gebeurtenis, uitsluitend het verschil tussen deze waarden.

37 Te vergoeden maximum bedrag

Verzekeraars zullen per gebeurtenis ten hoogste het op het polisblad onder deze rubriek vermelde verzekerde bedrag vergoeden, waarbij het gestelde in artikel 7.10 bepaalde onverminderd van kracht blijft. Verzekeraars zullen hierbij geen beroep doen op onderverzekering.

RUBRIEK 3: EIGENDOMMEN OPDRACHTGEVER

38 Dekking

Tijdens de bouw-, montage-, test- en onderhoudstermijn is onder deze rubriek verzekerd de materiële schade die een verzekerde lijdt als gevolg van verlies en/of materiële beschadiging van (een deel van) de eigendommen van de opdrachtgever, mits de materiële beschadiging en/of het verlies verband houdt met de uitvoering van de werkzaamheden.

Voor schade als gevolg van storm is er geen dekking wanneer een andere verzekering dekking biedt als onderhavige verzekering niet zou bestaan. Voor stormschade geldt een verdubbeling van het eigen risico. Voorts geldt dat het eventuele eigen risico op een elders lopende verzekering als gevolg van stormschade is uitgesloten van dekking alsmede het regres van verzekeraars.

Diefstal van eigendommen opdrachtgever is te allen tijde uitgesloten van dekking.

39 Extra dekking eigendommen derden

Onder de dekking zijn meeverzekerd onroerende en roerende zaken die eigendom zijn van derden, waaraan in het kader van de bouw- of montageactiviteiten door of in opdracht van verzekeringnemer werkzaamheden worden verricht.

40 Uitsluitingen

Naast de algemene uitsluitingen is/zijn van deze rubriek uitgesloten:

- a. schade aan (delen van) het werk waarvan de bouw-/montagetermijn nog niet is verstreken;
- b. materiële beschadiging en/of verlies door brand en/of ontploffing. Indien het brand- en/of ontplofingsrisico niet elders is verzekerd, bestaat er dekking tot maximaal € 250.000. Het eventuele eigen risico op de elders lopende verzekering blijft uitgesloten, evenals het regres van de betrokken verzekeraars;
- c. schade die niet bestaat uit reparatie en/of vervangingskosten. Hieronder wordt ook verstaan bedrijfsschade, alsmede kosten gemaakt ter voorkoming van bedrijfsschade, waaronder begrepen de kosten voortvloeiende uit vertraging in de uitvoering van en onderhandeling over contracten alsmede extra kosten om herstel of vervanging te bespoedigen;
- d. geld en geldswaardige papieren;
- e. extra kosten door het gebruik van zaken van een andere soort of kwaliteit dan de beschadigde;
- f. beschadiging toegebracht ten behoeve van het werk, tenzij deze dient tot herstel van een gedekte schade;
- g. schaden verband houdende met een milieuaantasting, tenzij deze milieuaantasting een plotselinge onzekere gebeurtenis is en deze gebeurtenis niet het rechtstreeks gevolg is van een langzaam (in)werkend proces.

41 Schadevergoeding

41.1

Verzekeraars vergoeden ingeval van schade:

- a. de reparatiekosten, met dien verstande dat voor zaken, die aan slijtage onderhevig zijn, voor normale slijtage een redelijke aftrek nieuw voor oud zal worden toegepast;
- b. indien reparatie niet mogelijk is of de reparatiekosten c.q. de vervangingskosten meer bedragen dan het verschil tussen de waarde van het betrokken object onmiddellijk voor en onmiddellijk na de gebeurtenis, uitsluitend het verschil tussen deze waarden.

41.2

Met betrekking tot herstel van een gedekte schade aan onder deze rubriek verzekerde interessen, zal - behoudens het bepaalde in artikel 7.2 - de verzekering

ten aanzien van dit herstel van kracht zijn volgens de dekking van artikel 29.1. Verzekeraars behouden zich het recht voor om aanvullende premie en voorwaarden vast te stellen.

42 Te vergoeden maximum bedrag

Verzekeraars zullen voor het bepaalde in artikel 38 en 39 tezamen per gebeurtenis voor alle verzekerden tezamen ten hoogste het op het polisblad onder deze rubriek vermelde verzekerde bedrag vergoeden. Verzekeraars zullen geen beroep doen op onderverzekering.

Artikel 7.10 blijft onverminderd van kracht.

RUBRIEK 4: AANSPRAKELIJKHEID

43 Aanvullende begripsomschrijvingen

43.1 Schade

- Onder schade wordt verstaan personenschade en zaakschade.
- Onder personenschade wordt verstaan letsel of aantasting van de gezondheid van personen, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, met inbegrip van de daaruit voortvloeiende schade.
- Onder zaakschade wordt verstaan beschadiging, vernietiging of verlies van stoffelijke zaken (waaronder begrepen dieren) alsmede het verontreinigd of vuil worden van stoffelijke zaken en het zich daarop of daarin bevinden van vreemde stoffen, met inbegrip van de daaruit voortvloeiende schade.

43.2 Verzekerden

Derde in de zin van deze rubriek is iedereen, behalve de aansprakelijk gestelde verzekerde. Uitdrukkelijk wordt overeengekomen, dat deze rubriek dekt de aansprakelijkheid:

- a. van de onder deze polis verzekerde partijen waaronder eveneens worden begrepen het moederbedrijf, zuster- of dochterbedrijven van een verzekerde partij, respectievelijk indien een verzekerde partij een publiekrechtelijke rechtspersoon is, haar onderdelen, takken van dienst en departementen;
- b. van de directeuren, commissarissen, firmanten, eventuele functionarissen, alsmede de ondergeschikten van de onder a genoemde partijen;
- c. van de onder a en b genoemden tegenover elkaar en onderling.

44 Dekking tijdens de bouw-, montage- en testtermijn

Verzekeraars dekken onder deze rubriek de schade ten gevolge van de aansprakelijkheid van een verzekerde ter zake van schade ontstaan tijdens de bouw-, montage- en testtermijn en veroorzaakt bij de uitvoering van het werk.

45 Dekking tijdens de onderhoudstermijn

Tijdens de onderhoudstermijn, indien deze is meeverzekerd, geldt dezelfde dekking als tijdens de bouw-, montage- en testtermijn, doch uitsluitend voor schade, die:

- a. rechtstreeks verband houdt met het uitvoeren van werkzaamheden uit hoofde van de verplichtingen volgens de onderhoudsbepalingen van het bestek of de (aannemings)overeenkomst;
- b. haar oorzaak vindt in werkzaamheden overeenkomstig artikel 29.2;
- c. haar oorzaak vindt in de bouw-, montage en testtermijn en gelegen is op het bouw-/montageterrein.

46 Te vergoeden maximum bedrag

46.1

Verzekeraars zullen per gebeurtenis voor alle verzekerden tezamen ten hoogste het op het polisblad onder deze rubriek vermelde verzekerde bedrag vergoeden.

46.2

De onder deze rubriek verleende dekking gebeurt ten behoeve van alle onder deze polis verzekerde partijen, alsof iedere partij afzonderlijk verzekerd was, met dien verstande echter, dat de aansprakelijkheid van verzekeraars voor schade voortvloeiende uit één en dezelfde oorzaak, de onder deze verzekering gedekte maxima nimmer zal overschrijden, ook indien meerdere verzekerde partijen voor dezelfde gebeurtenis aansprakelijk zijn.

47 Extra dekking

De schadevergoeding volgens dit artikel is gemaximeerd tot het bedrag vermeld op het polisblad, zo nodig boven het op het polisblad onder deze rubriek vermelde verzekerde bedrag:

- a. de kosten van verweer tegen al of niet gegronde aanspraken van benadeelden, alsmede de uit een eventueel proces voortvloeiende proceskosten, tot betaling waarvan een verzekerde mocht worden veroordeeld, mits de leiding van dit verweer overeenkomstig artikel 8.4 g bij verzekeraars berust;
- b. de kosten van rechtsbijstand in een tegen een verzekerde ingestelde strafvervolg, indien verzekeraars van de haar in artikel 8.4 g gegeven bevoegdheid gebruik maken;
- c. de wettelijke rente voor zover deze loopt over het door de verzekering gedekte deel van de hoofdsom.

48 Uitsluitingen

Naast de algemene uitsluitingen is van de verzekering uitgesloten de aansprakelijkheid:

- a. voor schade aan belangen zoals omschreven in artikelen 1.8, 1.13, 1.14 en 1.145;
- b. voor schade aan zaken, met inbegrip van de daaruit voortvloeiende schade, die een verzekerde toebehoren of die hij, of een ander voor hem, op het moment van het toebrengen van de schade om één of andere reden onder zich heeft;

Deze uitsluiting wegens opzicht geldt niet ten aanzien van zaken:

- die verzekerde op het moment van toebrengen van een schade niet daadwerkelijk in bewerking heeft, of
 - welke een verzekerde, anders dan in huur, pacht, bruikleen of bewaarneming onder zich heeft indien en voor zover ter zake daarvan door een brandverzekeraar schade is vergoed;
- c. voor schade toegebracht met of door motorrijtuigen, (lucht-)vaartuigen. Voor schade toegebracht met of door een motorrijtuig tijdens werkzaamheden op een begrensde en omheinde bouw-/montageterrein, is deze uitsluiting niet van toepassing, indien en voor zover voor dat motorrijtuig geen afzonderlijke werkmaterieelpolis is gesloten;
 - d. voor schade bestaande uit winstderving en/of tijdverlet en/of bedrijfsschade van een verzekerde en/of van een toekomstige eigenaar en/of gebruiker van het werk;
 - e. voor schade voortvloeiende uit een boete-, schadevergoedings-, garantie-, vrijwarings- of soortgelijk beding, behalve indien en voor zover aansprakelijkheid ook zonder een zodanig beding zou hebben bestaan;
 - f. voor schade verband houdende met een milieuaantasting, tenzij sprake is van een milieuaantasting die het gevolg is van een plotselinge, onzekere gebeurtenis en deze gebeurtenis niet het rechtstreekse gevolg is van een langzaam (in)werkend proces;
 - g. voor schade voortvloeiende uit artikel 7:658 BW (werkgeversaansprakelijkheid);
 - h. in geval van lichamelijk letsel, dood of aantasting van de gezondheid van alle bij de bouw betrokken partijen;
 - i. voor schade voortvloeiende uit rechtmatige daad;
 - j. voor schade voortvloeiende uit aansprakelijkheid conform enig wetsartikel met betrekking tot 10-jarige aansprakelijkheid van een verzekerde echter met uitzondering van aanspraken voor schade welke zich manifesteert tijdens de verzekeringstermijn;
 - k. voor vorderingen die worden ingesteld tegen de architecten, constructeurs en/of adviseurs op grond van fouten, gebreken en/of nalatigheden in

ontwerp, berekeningen en/of adviezen waarop de ontwerpen, berekeningen en/of adviezen betrekking hebben;

- I. voor schade aan zaken met inbegrip van de daaruit voortvloeiende schade voor zover er sprake is van verhaal door (brand)verzekeraar(s) en/of sociale verzekeringsinstelling(en);
- m. voor schade die voortvloeit uit een verhaalsactie door verzekeraars die gebaseerd is op artikel 12.2 van deze polis.

49 Schaderegeling

Verzekeraars hebben het recht met benadeelde(n) schikkingen te treffen en het bedrag van de schadevergoeding rechtstreeks aan de benadeelde(n) uit te betalen.

Verzekerde is verplicht zich te onthouden van alles wat de belangen van verzekeraars zou kunnen benadelen en met name zich te onthouden van iedere erkenning van aansprakelijkheid.

Aanspraken van benadeelden tot vergoeding van personenschade zullen worden behandeld en afgewikkeld met in achtneming van het bepaalde in artikel 7:954 Burgerlijk Wetboek.

50 Elders lopende verzekeringen

50.1

Schade, die onder enige andere aansprakelijkheidsverzekering is gedekt, of zou zijn gedekt, als de onderhavige verzekering niet zou hebben bestaan, is uitdrukkelijk van deze rubriek uitgesloten. Verzekeraars zijn in een dergelijk geval, voor zover er binnen deze rubriek dekking is, alleen aansprakelijk, als en voor zover de schade niet onder een andere aansprakelijkheidsverzekering is gedekt.

50.2

Evenwel, als een verzekerde het schadegeval met inachtneming van de bepalingen van de desbetreffende polis(sen) bij de andere verzekeraar(s) heeft gemeld en deze verzekeraar(s) weigert (weigeren) het schadegeval in behandeling te nemen of de schade afwijst (afwijzen), zullen verzekeraars na een schriftelijk verzoek daartoe van een verzekerde en onder overlegging van de onderhavige stukken zorgdragen voor behandeling, respectievelijk eventuele vergoeding tegen cessie van alle rechten die deze verzekerde tegenover (een) andere verzekeraar(s) kan doen gelden.

50.3

Een eigen risico van een onder een andere verzekering gedekte schade komt niet voor vergoeding in aanmerking.